

Stečajna upraviteljica
Jelena Kordić
Eugena Kvaternika 44a, Višnjevac
tel: 0915008639
e-mail: jelenakordic.os@gmail.com

Nadležni sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**
Poslovni broj spisa: **St-192/2023**

Dužnik: **LZ GRADNJA j.d.o.o. za građevinu, trgovinu i usluge**
Botinovec, Botinovec 60
OIB 68452028848, EUID: HRSR. 010128134

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA
O FINACIJSKO GOSPODARSKOM STANJU STEČAJNOG DUŽNIKA
(za ročište 12.06.2024. godine)

UVOD

Rješenjem Trgovačkog suda u Bjelovaru, poslovni broj St-192/2023-14 od 09.02.2024. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **LZ GRADNJA j.d.o.o. za građevinu, trgovinu i usluge, Botinovec, Botinovec 60, OIB 68452028848**.
Istim rješenjem imenovana sam stečajnom upraviteljicom.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Fina, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Bjelovar dana 03.07.2023. godine u kojem navodi da na dan 30.06.2023. godine dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 8.848,33 EUR*. Navodi da dužnik ima otvoren račun kod Raiffeisenbank Austria d.d., da ima 1 zaposlenika te da na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjena sredstva.

U prethodnom postupku utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje te da se dužnik u službenim evidencijama vodi kao vlasnik vozila. Stoga je otvoren stečajni postupak te zakazano ispitno i izvještajno ročište za dan 12.06.2024. godine.

OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Trgovačko društvo LZ GRADNJA j.d.o.o. za građevinu, trgovinu i usluge, upisano je u registar Trgovačkog suda u Bjelovaru, rješenjem broj Tt-22/688-2 od 09.03.2022. godine temeljem Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću s jednim članom od 09.03.2022. godine sa sjedištem u Botinovcu (Općina Koprivnički Ivanec), Botinovec 60, OIB 68452028848, EUID: HRSR. 010128134.

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

Temeljni kapital društva je 10,00 Kn/1,33 EUR.

Osnivač i jedini član društva u trenutku otvaranja stečaja je ZORAN LENGELIĆ iz BOTINOVCA, BOTINOVEC 60, OIB: 73454927831, koji je ujedno i osoba ovlaštena za zastupanje – direktor, zastupa društvo samostalno i neograničeno, od dana 09.03.2022. godine.

Prema podacima Državnog zavoda za statistiku kao osnovna djelatnost dužnika navedeno je Gradnja stambenih i nestambenih zgrada (41.20).

Uvidom u sudski registar također je utvrđeno da je Zoran Lengelić povezan sa sljedećim trgovačkim društvima:

- ZD GRADNJA j.d.o.o. – bio član uprave, subjekt brisan 02.01.2023. godine (istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak)
- LENGELIĆ j.d.o.o. – bio jedini član i direktor, subjekt brisan 15.06.2018. godine (istovremeno otvoren i zaključen stečajni postupak)
- VIZIK j.d.o.o. – upisan je kao direktor od 12.12.2023., subjekt aktivan.

GOSPODARSKI POLOŽAJ DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Bivšem zakonskom zastupniku Zoranu Lengeliću upućen je poziv za dostavu dokumentacije i informacija na adresu navedenu u sudskom registru te je isto vraćeno uz naznaku „obavješten, nije podigao pošiljku“. Također poziv za dostavu podataka je upućen i e-poštom na adresu iz sudskog registra lengeliczoran@gmail.com (adresa je također evidentirana poreznoj upravi kao kanal komunikacije za dužnika). S obzirom da se zakonski zastupnik nije javio na zaprimljenu e-poštu više puta su mu upućene požurnice te je kontaktiran telefonskim putem s detaljnim uputama što treba dostaviti. Upućen mu je posebno poziv za očitovanje o automobilima za koje je u evidenciji MUP-a dužnik bio upisan kao vlasnik, kao i obrazac izjave o arhiviranju. Nakon nekoliko obećanja da će dostaviti sve traženo, zakonski zastupnik se prestao javljati na telefonske pozive. Dokumentaciju nije dostavio.

Dokaz:

- Poziv od 01.03.2024. i potvrda o pošiljci od 13.03.2024. te vraćena pošiljka
- E-poruka od 01.03.2024.
- E-korespondencija sa zakonskim zastupnikom od 15.04.2024. do 27.04.2024.
- E-poruka od 02.05.2024.
- SMS poruka od 10.05.2024.
- Slike poziva od 02.05.2024. do 16.05.2024.

U telefonskom razgovoru je rekao da je dužnik zapao u probleme zbog manjka posla, da nema nikakve imovine, a da je motorna vozila koja je bio kupio na firmu vrlo brzo prodao, da su to bili stari auti da je neke čak prodao u staro željezo. Nije dostavio dokaze kome je prodao i za koju cijenu. Na upit o tome je li bilo neisplaćenih neto plaća isti je rekao da nema. Naveo je da on već radi u građevini za drugoga.

Od knjigovodstvenog servisa Papirus koje se u evidenciji PU vodilo kao ovlaštenik ishođena je dokumentacija za 2022. godinu kao i očitovanje da je klijent bio nemaran i neredovit, da mu je otkazana punomoć i da nemaju informaciju što se s njim događalo nakon predanog izvješća za 2022. godine. Dakle, poslovne knjige nakon 31.12.2022. godine nisu vođene.

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

Dokaz:

- E-poruka - poziv za dostavu dokumentacije od 12.03.2024.
- E-poruka - očitovanje od 13.03.2024.

Očigledno je da u trenutku otvaranja stečajnog postupka dužnik ne obavlja gospodarsku djelatnost, direktor i jedini koji se u trenutku otvaranja stečajnog postupka vodio kao zaposleni kod dužnika zapravo već tada radi kod drugog poslodavca.

S obzirom na navedeno, nema mogućnosti nastavka poslovanja dužnika.

TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nakon preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja poduzela sam sljedeće aktivnosti:

- Od Državnog zavoda za statistiku sam ishodila novu obavijest o razvrstavanju prema NKD.
- Prijavila sam promjenu u Registar stvarnih vlasnika.
- Utvrdila sam da je stari žiro račun dužnika kod Raiffeisenbank Austria d.d. zatvoren dana 14.02.2024. godine.
- Novi račun u ovom trenutku nije otvoren,
- Novi pečat u ovom trenutku nije izrađen.
- Bivšem zakonskom zastupniku su upućeni pozivi za dostavu knjigovodstvene i druge dokumentacije.
- Stupila u telefonski kontakt sa bivšim zakonskim zastupnikom te prikupila usmeno osnovne informacije o dužniku.
- Uputila sam otkaz ugovora o radu jedinom prijavljenom radniku (zakonski zastupnik) te HZMO-u poslala odjavu. Ranije je već ranije bio prijavljen kod drugog poslodavca, pa je rađen ispravak odjave sa datumom prije stečaja a prema uputi HZMO-a. Radnik je odjavljen sa danom 04.01.2024. godine.
- Angažirala sam knjigovodstveni servis HRDA iz Osijeka za izradu početne bilance, vođenje poslovnih knjiga u stečaju, te izvršavanja mjesečnih obveza prema nadležnim tijelima.
- Izvršila sam uvid u e-predmet putem e-komunikacije kako bih utvrdila vode li se sudski postupci u kojim je stečajni dužnik aktivna ili pasivna strana.
- Izvršila uvid u e- sudski registar i povezane osobe
- Izvršila sam uvid u e-zemljišne knjige za nekretninu sjedišta dužnika i utvrdila da je ista u vlasništvu bivšeg zakonskog zastupnika dužnika i višestruko opterećena založnim pravima trećih osoba. Dakle tvrtka dužnika je prijavljena na adresi obiteljske kuće.

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

- Od Centra za vozila Hrvatske ishodila povijesno uvjerenje o vlasništvu vozila te utvrdila da dužnik nije vlasnik niti jednog vozila tj. da su sva 4 vozila izašla iz vlasništva dužnika tijekom 2023. godine.
- Od FINE ishodila Očevidnik o danima insolventnosti i Očevidnik svih osnova za plaćanje.
- Ispitala sam pristigle tražbine vjerovnika i razvrstala ih u isplatne redove. Do pisanja ovog izvještaja pristiglo je ukupno 2 prijave i pristigle su u roku, pristojba je plaćena, odnosno RH je oslobođena plaćanja.
- Sastavila sam predračun troškova te sačinila tablice sukladno odredbama čl. 221., 222., 223. i 259. Stečajnog zakona.

IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

KNJIGOVODSTVENA IMOVINA PREMA BILANCI NA DAN 31.12.2022. godine

Prema zadnje javno objavljenoj bilanci i bruto bilanci zaprimljenoj iz bivšeg knjigovodstva na 31.12.2022. godine imovina dužnika iskazana je sa iznosom od 6.301,00 Kn /836,28 EUR*, a činila ju je:

- kratkotrajna imovina i to
 - novac u banci i blagajni u iznosu od 6.301,00 Kn /836,28 EUR*

Novca u banci i blagajni nije bilo jer je račun bio u neprekidnoj blokadi od 03.03.2023.

IMOVINA UTVRĐENA U STEČAJNOM POSTUPKU

NEKRETNINE

Dužnik NEMA nekretnina.

Prema potvrdi Porezne uprave dužnik nije imao prometa nekretnina.

POKRETNINE

Dužnik NEMA pokretnina.

Vozila koja su u Registru vozila bila evidentirana kao vlasništvo stečajnog dužnika, prodana su u 2023. godini. Vozila nisu bila zavedena u poslovnim knjigama dužnika. Prema Uvjerenju Centra za vozila Hrvatske stečajni dužnik je, u periodu od osnivanja društva dana 09.03.2022. godine do 15.04.2024. godine kao dana ishoda uvjerenja, bio upisan kao vlasnik 4 vozila i to:

1. M1 - OSOBNI AUTOMOBIL

Marka vozila **FIAT**, Tip vozila **DUCATO**, Model vozila 11 Q.2.3 JTD, Godina proizvodnje **2002.**, Snaga motora (u kW) 81, Broj šasijske ZFA24400007170266, Registarska oznaka vozila KC685IE

Vlasnik u periodu od 04.10.2022. do 05.09.2022. godine

Vrijednost (prema podatku iz Registra vozila na 03.07.2023.): 995,42 EUR.

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

2. M1 - OSOBNI AUTOMOBIL

Marka vozila **VOLKSWAGEN**, Tip vozila **TRANSPORTER**, Model vozila 1.9 TD, Godina proizvodnje **1994.**, Snaga motora (u kW) 50, Broj šasijske WV2ZZZ70ZRH136003, Registarska oznaka vozila KC551IG

Vozilo objavljeno privremeno.

Vlasnik u periodu od 10.01.2023. do 08.11.2023. godine

Vrijednost (prema podatku iz Registra vozila na 03.07.2023.): 398,17 EUR.

3. M1 - OSOBNI AUTOMOBIL

Marka vozila **BMW**, Tip vozila **316I**, Godina proizvodnje **1998.**, Snaga motora (u kW) 75, Broj šasijske WBACG11060KD91530, Registarska oznaka vozila KC691HV

Vlasnik u periodu od 13.12.2022. do 27.07.2023. godine

Vrijednost (prema podatku iz Registra vozila na 03.07.2023.): 398,17 EUR.

4. M1 - OSOBNI AUTOMOBIL

Marka vozila **PEUGEOT**, Tip vozila **EXPERT**, Model vozila 1.9 D, Godina proizvodnje **2002.**, Snaga motora (u kW) 51, Broj šasijske VF3BEWJYB12949556, Registarska oznaka vozila KC928II

Vozilo objavljeno radi dotrajalosti.

Vlasnik u periodu od 19.04.2023. do 17.11.2023. godine

Vrijednost (prema podatku iz Registra vozila na 03.07.2023.): 900,00 EUR.

Navedena vozila nisu bila zavedena u poslovnim knjigama dužnika.

Dužnik je u neprekidnoj blokadi od 03.03.2023. godine.

Vozilo pod rednim brojem 1. je prodano prije blokade, a preostala tri su prodana za vrijeme blokade.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka je podnesen 03.07.2023. godine.

Bez obzira na vrijeme poduzimanja radnji otuđenja vozila, smatram da eventualno pobijanje dužnikovih pravnih radnji kupoprodaje istih ne bi bilo oportuno. Riječ je o starim, dotrajalim vozilima, od kojih su dva i objavljena. Vrijednost predmetnih vozila prema podacima od FINE je 2.691,76 Eur što je daleko niže od procijenjenih troškova vođenja stečajnog postupka u iznosu od 4.977,88 EUR i troškova vođenja parnice za pobijanje u iznosu 3.418,44 EUR .

Troškovi vođenja parnice za pobijanje

VPS: 2.691,76 EUR

Odvjetnički troškovi sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika

Parnica - pojedina odvojena radnja: 200,00 Eur + 50,00 EUR PDV = 250,00 EUR (žalba s uvećanjem od 25% = 312,50 EUR)

Troškovi za minimalno 6 radnji (tužba, obrazloženi podnesak, pripremno ročište, glavna rasprava te žalba/odgovor na žalbu, prijedlog za osiguranje): 1.562,50 EUR .

Za slučaj gubitka spora, potrebno je platiti i trošak suprotne strane koji je predvidivo u istom iznosu.

Trošak pristojbe na tužbu, presudu, te prijedlog i rješenje o osiguranju: 293,44 EUR (73,36 Eur svaka)

Sveukupno: 1.562,50 EUR x 2 = 3125,00 + 293,44 EUR = **3.418,44 Eur**

POTRAŽIVANJA

Dužnik NEMA potraživanja.

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

OSTALA IMOVINA

Dužnik NEMA drugu imovinu, odnosno nije utvrđena.

Dokaz:

- Bilanca stanja na 31.12.2022.
- Bruto bilanca od 01.01.2022. do 31.12.2022.
- Uvjerjenje o vlasništvu vozila od 15.04.2024.
- Registar vozila – MUP od 03.07.2023.
- Očevidnik o danima insolventnosti

OBVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

OBVEZE PREMA KNJIGOVODSTVENOJ EVIDENCIJI

Prema bilanci na dan 31.12.2022. godine ukupne obveze iskazane su u iznosu 30.422 Kn/4.037,69 EUR*, a čine ih kratkoročne obveze za zajmove člana društva u iznosu od 18.350,00 Kn/2.435,46 EUR*, obveze prema dobavljačima u iznosu od 1.250,00 Kn/165,90 EUR*, obveze prema zaposlenicima u iznosu od 8.367,00Kn/1.110,49 EUR*, obveze za poreze, doprinose, i sl. u iznosu od 2.455,00 Kn/325,83 EUR*.

OBVEZE STEČAJNE MASE

Predvidivi troškovi stečajne mase za period od 12 mjeseci vođenja stečajnog postupka iznose 4.977,88 EUR.

PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA (čl. 89 Stečajnog zakona)

Red. br.	OPIS	Iznos EUR
Nastali troškovi u stečajnom postupku		
1.	Materijalni trošak stečajnog upravitelja (uvjerenje CHV, poštarina 3x)	10,42
Predvidivi troškovi		
1.	Izrada pečata	25,00
2.	Troškovi vođenja i zatvaranja žiro računa (12x15,00)	180,00
3.	Troškovi objave godišnjih financijskih izvještaja FINA (x2)	60,00
4.	Troškovi vođenja knjigovodstva (12 mjeseci x 166,00 Eur s PDV)	1.992,00
5.	Troškovi uredskog materijala (papir, koverta, printanje, fascikli, registratori), telefona, interneta, poštarina	50,00
6.	Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku (ukupan trošak)	1.350,00
7.	Putni troškovi pristupa ročištima 3x (Višnjevac-Bjelovar-Višnjevac: 372,6km x 0,40eur)=148,80eur, cestarina 0,00eur, parking 2,00eur=150,80eur) ukupno neto 452,40 eur	675,46
8.	Paušalna sudska pristojba u stečajnom postupku	135,00
9.	Troškovi arhiviranja	300,00
10.	Ostali nepredviđeni troškovi	200,00
	UKUPNO TROŠKOVI:	4.977,88

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

OBVEZE PREMA PRIJAVAMA VJEROVNICA

- Stečajni vjerovnici:

Zaprimila sam ukupno 2 prijave tražbina stečajnih vjerovnika i obje su prijave pristigle u roku te je uplaćena sudska pristojba, osim vjerovnika koji je oslobođen plaćanja iste. Tražbine su ispitane i raspoređene u isplatne redove sa iznosima kako slijedi:

Isplatni red	Broj vjerovnika	Prijavljeno (EUR)	Osporeno (EUR)	Priznato (EUR)
Tražbine 1. višeg isplatnog reda	4	1.139,64	0,00	1.139,64
Tražbine 2. višeg isplatnog reda	2	7.376,52	0,00	7.376,52
UKUPNO:	6	8.516,16	0,00	8.516,16

Obveze stečajnog dužnika prema prijavama stečajnih vjerovnika ukupno iznose 8.516,16 EUR.

- Razlučni vjerovnici:

Nije zaprimljena obavijest o razlučnom pravu.

- Izlučni vjerovnici :

Nije zaprimljena obavijest o izlučnom pravu.

SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU

U trenutku otvaranja stečajnog postupka u sustavu e-predmeta nema aktivnih sudskih postupaka.

PRIJEDLOZI ODLUKA:

Stečajni upravitelj predlaže Skupštini vjerovnika da na izvještajnom ročištu donese sljedeće odluke:

1. Prihvaća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja o finansijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika i odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja, te se odobrava predračun troškova stečajnog upravitelja.
2. Utvrđuje se da stečajni dužnik nema mogućnosti nastavka poslovanja.
3. Stečaj će se provesti kao stečaj male vrijednosti bez osnivanja odbora vjerovnika, sukladno čl.127. Stečajnog zakona.
4. Daje se suglasnost na sklapanje Ugovora računovodstvenih usluga sa računovodstveno - knjigovodstvenim obrtom HRDA Osijek uz mjesečnu naknadu u iznosu 166.00 Eur s PDV-om.
5. Predlaže se obustava i zaključenje stečajnog postupka sukladno čl. 293. Stečajnog zakona budući da su vozila za koje je sud imao informaciju da su u vlasništvu stečajnog dužnika, prodana prije otvaranja stečaja, a eventualno pokretanje parnice radi pobijanje dužnikovih pravnih radnji kupoprodaje nije oportuno, jer bi troškovi vođenja parnice i stečajnog postupka bili veći o vrijednosti navedenih otuđenih vozila. S obzirom da imovina nije dostatna za namirenje troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti i

* fiksni tečaj konverzije 1 EUR = 7,53450 Kn

sredstva za vođenje stečajnog postupka. Stoga se predlaže da se vjerovnici pozovu na uplatu predujma za vođenje stečajnog postupka prema predračunu troškova, pa ukoliko se ne uplati navedeni iznos, da se ovaj postupak obustavi.

Višnjevac, 28.05.2024.

Stečajni upravitelj
Jelena Kordić